

## VERBALE RICOGNIZIONE OFFERTE

Oggetto: gara per l'affidamento di appalto biennale per attività di manutenzione impianti tecnologici da eseguirsi presso i siti ferroviari MAFER, **CIG 991298345B**

### PREMESSO CHE

- la gara in oggetto riguarda l'appalto biennale per attività di manutenzione impianti tecnologici da eseguirsi presso i siti ferroviari MAFER, pertanto la S.A. si è rivolta ad aziende specializzate nell'esecuzione di tali attività, pubblicando avviso di manifestazione d'interesse sul sito [www.mafer-online.it](http://www.mafer-online.it) alla Sezione Gare e Appalti;
- l'aggiudicazione è prevista ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L.120/2020, dell'art.36 comma 9 nonché dell'art.95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, dunque mediante il criterio del prezzo più basso;
- al predetto avviso avevano manifestato interesse le seguenti ditte:
  - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. SNC Via Buozzi n.77 40013 Castelmaggiore (BO) [posta-cert@pec.tecnosystemsnc.it](mailto:posta-cert@pec.tecnosystemsnc.it);
  - CAMAR Società Cooperativa Isolato Maestà,2 42035 Castelnovo né Monti (RE) [camarsc@pec.confcooperative.it](mailto:camarsc@pec.confcooperative.it);
  - I MARTINI S.r.l. VIA GILIOLA, 43 46020 Magnacavallo (MN) [pec@pec.imartini.eu](mailto:pec@pec.imartini.eu)
  - CEV Consorzio Edili Veneti Viale Madonna delle Grazie,7/2 35028 Piove di Sacco (PD) [info@pec.consorziocv.com](mailto:info@pec.consorziocv.com);
  - CIRES SOCIETA' COOPERATIVA VIA TOSARELLI, 219 Fraz. VILLANOVA 40055 Castenaso (BO) [cires@pec.cires-bo.it](mailto:cires@pec.cires-bo.it);



- con Lettera di Invito prot.n.659-2023 del 07/07/2023, inviata a mezzo PEC in data 07/07/2023, è stato richiesto di formulare offerta alle sopraindicate Imprese;
- sono pervenute entro il termine di presentazione delle offerte (ore 12:00 del 04/08/2023) le offerte delle seguenti Imprese:
  1. CAMAR Società Cooperativa Isolato Maestà,2 42035 Castelnovo né Monti (RE);
  2. CEV Consorzio Edili Veneti Viale Madonna delle Grazie,7/2 35028 Piove di Sacco (PD);
  3. I MARTINI S.r.l. VIA GILIOLA, 43 46020 Magnacavallo (MN).

Tutto ciò premesso, al fine di esaminare le offerte pervenute entro il termine stabilito, in data 06/09/2023, presso il deposito ferroviario MA.FER di Via O. Talami,7 in Reggio Emilia, si è riunita la Commissione di Gara, all'uopo nominata dal Dirigente Operativo di MA.FER con nota MAFEU00768-2023 del 31/08/2023, composta da:

- Presidente: PISONI PIETRO
- Teste: BRANDOLI DANTE
- Teste: ACOCELLA MARILENA

La Commissione dichiara che non sussistono cause di incompatibilità e di astensione con riferimento alla procedura in oggetto.

E' presente il legale esterno di MA.FER, Avv. Glenda Prandi.

Nessuno è presente per le imprese offerenti.

La seduta ha inizio alle ore 12:30.

È stata esaminata dapprima la documentazione a corredo delle offerte, e successivamente si è presa visione dei ribassi offerti.



## Tabella “Esito Ricognizione Offerte”

Ditta Concorrente	Stato Documentazione	Esito Valutazione	Ribasso offerto
CAMAR Soc.Coop.	NON CONFORME	La documentazione di cui all'art.2.1 numero 2 della Lettera di Invito risulta incompleta, in particolare non sono stati indicati i servizi analoghi eseguiti nell'ultimo triennio.	
CEV Consorzio Edili Veneti Soc.Coop.	Completa	Conforme	2,95 (duevirgolanovantacinque)%
I MARTINI S.r.l.	Completa	Conforme	1,80 (unovirgolaottanta) %

L'offerta di CEV, risultata prima in graduatoria, risulta conforme, con particolare riferimento agli oneri di sicurezza ed al costo della manodopera.

Sulla base della ricognizione delle offerte sopra riportate si formula al RUP competente la seguente proposta:

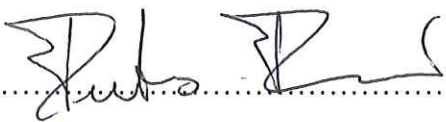
- Esclusione dell'offerta dell'Impresa CAMAR Soc.Coop. in quanto la documentazione mancante costituisce requisito a pena di esclusione. L'offerta economica contenuta nella busta B non è stata aperta e verrà così archiviata chiusa;
- Aggiudicazione al CEV Consorzio Edili Veneti Soc. Coop. di Piove di Sacco (PD), risultata prima in graduatoria, ai sensi dell'art.97 D.Lgs. 50/2016. Al CEV verrà chiesto di indicare per ciascun sito MA.FER e per ciascuna attività manutentiva le imprese esecutrici che il Consorzio intenderà impiegare nell'espletamento del servizio.

La documentazione viene archiviata in apposito armadio non accessibile al pubblico.

La seduta termina alle ore 14:30.

Reggio Emilia, 06/09/2023

# MA.FER

Firma ..... 

Firma ..... 

Firma ..... 

A cura del responsabile del procedimento Ing. Paolo Bardone:

APPROVAZIONE VERBALE:

Si

No

Note ed Osservazioni:

N.N. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_