



AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, SULLA BASE DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DI UN SERVIZIO BIENNALE DI ISPEZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI APPARECCHI ED ACCESSORI DI SOLLEVAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 81/08 E NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO, DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMPIANTI DI MANUTENZIONE IN USO A MA.FER

Si rende noto che MA.FER S.r.l. intende procedere, nell'ambito della conduzione e gestione dell'impiantistica di propria competenza, all'affidamento in appalto mediante procedura di richiesta di offerta delle attività di ispezione, controllo e manutenzione degli apparecchi ed accessori di sollevamento ai sensi del D. Lgs.81/08 e norme tecniche di riferimento, da eseguirsi presso gli impianti di manutenzione, siano essi officine e /o depositi ferroviari, gestiti da MA.FER.

Quanto sopra mediante procedura ad invito nei termini di cui al Regolamento per la realizzazione di lavori e l'acquisizione di servizi e forniture della Società MA.FER S.r.l., previa pubblicazione di avviso esplorativo di indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare.

In questa fase non viene pertanto posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione in merito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici ed è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per MA.FER ai fini dell'affidamento dell'appalto in argomento. MA.FER si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso o nonché ogni decisione in merito all'attivazione della suddetta procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Preso atto delle manifestazioni di interesse pervenute, MA.FER si riserva di invitare a presentare offerta tutti gli operatori interessati o, alternativamente, di procedere all'individuazione dei soggetti da invitare a presentare offerta tramite l'utilizzo di criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento del servizio e nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario dell'esito della procedura.

SISTEMI DI
GESTIONE CERTIFICATI

CQY
CERTIQUALITY

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

MA.FER S.r.l. Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna

Fax 051.350177 • Pec: pec.mafer@legalmail.it • Website: www.mafer-online.it

P. IVA e C.F. 02892571205 • Numero REA: BO - 475624 • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.

Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202



La procedura verrà avviata anche in presenza di un solo candidato che abbia manifestato interesse o comunque anche in presenza di un numero inferiore di candidati rispetto a quelli previsti dal Regolamento per la realizzazione di lavori e l'acquisizione di servizi e forniture della Società MA.FER S.r.l.

STAZIONE APPALTANTE

MA.FER S.r.l., con sede in Bologna, Via Di Saliceto n. 3.

PEC: gare@pec.mafer-online.it

Il Responsabile del Progetto è l'ing. Paolo Bardone.

Persona da contattare per eventuali chiarimenti è l'ing. Pietro Pisoni (+39.348 5130076).

OGGETTO

Il presente avviso si riferisce all'esigenza di MA.FER di affidare in appalto, mediante procedura comparativa, le attività di ispezione, controllo e manutenzione degli apparecchi ed accessori di sollevamento ai sensi del D. Lgs.81/08 e norme tecniche di riferimento, da eseguirsi presso gli impianti di manutenzione di propria competenza, siano essi officine e /o depositi ferroviari.

In particolare le attività manutentive di cui sopra dovranno essere eseguite presso gli impianti MAFER di Via Flli Bandiera in Sermide-Felonica (MN), di Via Talami, 7 in Reggio Emilia (RE), di Via Delle Biscie, 17 in Bologna Roveri (BO) e di Via M. Luigi Maverna, 5 in Ferrara (FE).

Le attività di ispezione, controllo e manutenzione oggetto dell'appalto comprendono l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- attività di manutenzione ordinaria programmata degli apparecchi ed accessori di sollevamento, da effettuarsi con cadenza trimestrale / semestrale;
- attività di manutenzione straordinaria degli apparecchi ed accessori di cui sopra;
- attività di assistenza, nel corso delle verifiche obbligatorie ai sensi dell'allegato VII del D. Lgs. 81/08 degli impianti di cui sopra effettuate dagli Organi di Vigilanza e/o da Soggetti Accreditati.

Maggiori informazioni saranno indicate nel Capitolato Tecnico che sarà trasmesso alle imprese invitate a presentare offerta, conseguente alla presente indagine di mercato.

IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA

L'appalto sarà aggiudicato per 2 (due) anni.

Il contratto collettivo applicabile nell'esecuzione del servizio è il "CCNL per l'Industria Metalmeccanica Privata e della Installazione di Impianti".

L'importo a base di gara è fissato in euro 80.000,00 al netto di IVA, se ed in quanto dovuta, corrispondenti ad annui €. 40.000,00 oltre IVA, importo comprensivo degli oneri per la sicurezza e per rischi d'interferenza (DUVRI), stimati in annui €. 500,00 oltre IVA.

Detto importo è pertanto così determinato:

- Euro 63.200,00 oltre IVA, attività di ispezione, controllo e manutenzione degli apparecchi ed accessori



MA.FER S.r.l. Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna

Fax 051.350177 • Pec: pec.mafer@legalmail.it • Website: www.mafer-online.it

P. IVA e C.F. 02892571205 • Numero REA: BO - 475624 • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.

Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202



di sollevamento ai sensi del D. Lgs.81/08 e norme tecniche di riferimento, da eseguirsi presso gli impianti ferroviari MA.FER relativo al biennio valutate al netto del costo della manodopera: importo a misura, soggetto a ribasso;

- € 15.800,00, costo della manodopera, importo a misura stimato da MA.FER, non soggetto a ribasso, avendo valutato un'incidenza del costo della manodopera del 20 %;
- Euro 1.000,00 oltre IVA, oneri per la sicurezza relativamente alle attività di cui sopra relative al biennio: importo a corpo, non soggetto a ribasso.

DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'appalto è fissata in anni 2 (due), con l'opzione per un ulteriore 3° anno, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto e comunque fino alla concorrenza dell'importo massimo presunto, qualora lo stesso venisse raggiunto prima della scadenza contrattuale.

In caso di proroga per un ulteriore terzo anno, l'importo complessivo presunto dell'appalto per i tre anni sarà di 120.000,00 euro al netto dell'IVA, di cui € 1.500,00 oltre IVA di oneri per la sicurezza per rischi d'interferenza (DUVRI) relativamente all'esecuzione del servizio di cui sopra, importo "a corpo" stimato da MA.FER non soggetto a ribasso ed €23.700,00 oltre IVA di costo della manodopera stimato da MA.FER, anch'esso non soggetto a ribasso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del servizio verrà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso, così come previsto ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs.36/2023, a favore del concorrente che avrà presentato, secondo le modalità che saranno indicate, il ribasso più alto sugli importi unitari stabiliti a base d'asta, relativi all'esecuzione delle attività di verifica e manutenzione da effettuarsi sugli impianti oggetto dell'appalto. Maggiori indicazioni verranno fornite in fase di invito.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici dovranno altresì essere in possesso alla data di partecipazione alla gara dei seguenti requisiti:

➤ Requisiti generali

I partecipanti non devono trovarsi in una delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94, 95 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione.



MA.FER S.r.l. Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna

Fax 051.350177 • Pec: pec.mafer@legalmail.it • Website: www.mafer-online.it

P. IVA e C.F. 02892571205 • Numero REA: BO - 475624 • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.

Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202



➤ Requisiti capacità tecnico-professionale

I partecipanti devono dimostrare:

- di essere iscritti alla Camera di Commercio territorialmente competente, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale sono iscritti, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- di essere dotati di un certificato in vigore in accordo alla norma UNI EN ISO 9001:2015 avente perimetro di certificazione affine al servizio oggetto dell'appalto;
- di aver eseguito negli ultimi 3 (tre) anni 2021-2022-2023 servizi di ispezione, controllo e manutenzione degli apparecchi ed accessori di sollevamento ai sensi del D. Lgs.81/08 e norme tecniche di riferimento analoghi o similari a quelli oggetto del presente appalto. Quanto sopra dovrà risultare da apposito elenco, sottoscritto dal Legale Rappresentante, indicante i servizi analoghi eseguiti negli ultimi 3 (tre) anni, precisando gli Enti Committenti, le date degli ordini, la tipologia, l'entità con relativo importo, le località di esecuzione e le date di collaudo delle prestazioni eseguite.

➤ Requisiti capacità esecuzione del servizio

I partecipanti dovranno fornire a MA.FER, apposita dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante che l'Impresa dispone dei seguenti profili professionali:

- **Personale di Manutenzione:** [identificabile con l'operatore di cui all'art. 69 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. se specificatamente qualificato secondo quanto previsto all'art. 71 comma 7 lett. b)] personale responsabile della manutenzione della gru e del suo sicuro e soddisfacente funzionamento. È tenuto ad effettuare ogni manutenzione necessaria. Deve avere piena familiarità con l'attrezzatura ed i rischi che essa presenta e con le procedure di intervento previste. [EN 12480-1];
- **Tecnico Esperto:** [identificabile con l'operatore di cui all'art. 69 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. se in possesso delle competenze necessarie come previsto all'art. 71 comma 8 lett. c)] persona che, per la sua preparazione ed esperienza, possiede capacità e conoscenze nel campo delle gru e sufficiente familiarità con le principali regolamentazioni per poter determinare eventuali scostamenti dalle condizioni previste. [ISO 9927].

SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto delle prestazioni oggetto della presente procedura nei limiti ed alle condizioni di cui nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE



UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

MA.FER S.r.l. Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna

Fax 051.350177 • Pec: pec.mafer@legalmail.it • Website: www.mafer-online.it

P. IVA e C.F. 02892571205 • Numero REA: BO - 475624 • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.

Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202



Le domande, formulate sul modello Allegato 1 al presente avviso, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 13 settembre 2024** mediante spedizione dell'istanza e della documentazione allegata tramite PEC all'indirizzo: gare@pec.mafer-online.it. [via pec o su portale anche questa fase? Non so se il portale supporti l'avviso]

Tutti i documenti (esclusa copia fronte/retro del documento di identità) dovranno essere firmati dal Legale Rappresentante (od altro soggetto autorizzato a rappresentare il concorrente) ai sensi dell'art.65 del D. Lgs.n.82/2005 (come modificato dal D.Lgs.n.235/2010).

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO, SULLA BASE DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DI UN SERVIZIO BIENNALE DI ISPEZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI APPARECCHI ED ACCESSORI DI SOLLEVAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 81/08 E NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO, DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMPIANTI DI MANUTENZIONE IN USO A MA.FER".

Resta inteso che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile. Non si terrà conto di domande presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso pervenute dopo la scadenza.

Il termine di consegna sopra indicato è PERENTORIO.

Per eventuali informazioni e chiarimenti è possibile contattare la Stazione Appaltante ai punti di contatto sopra indicati.

PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs.196/2003 s.m.i. e del Regolamento Europeo n.679/2016 si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Titolare del trattamento dei dati è il MA.FER S.r.l. Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del D.Lgs.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati integralmente sul Profilo di committente per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.

Allegati:

1 – Modello di Domanda

Bologna, 03 settembre 2024

MA.FER S.r.l.

(Ufficio Gare)



UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Il Dirigente Operativo

(Paolo Bardone)

MA.FER S.r.l. Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna

Fax 051.350177 • Pec: pec.mafer@legalmail.it • Website: www.mafer-online.it

P. IVA e C.F. 02892571205 • Numero REA: BO - 475624 • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.

Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202